

Házirend Fecskepalota – 2023.

Általános tudnivalók

A Fecskepalota közhasznú célért létrehozott és nonprofit módon üzemelő közösségi tér, rendezvény helyszín, amely szálláshelyekkel is rendelkezik. Befogadóképesség 32 fő.

Működtetésének célja: közösségek, csoportok, nagycsaládok, civil szervezetek számára a közösségi együttlét és a rekreáció elősegítése egy barátságos pihenőház fenntartásával és bérbe adásával. Tulajdonos és üzemeltető a Szép Jelen Alapítvány Közhasznú Szervezet.

Honlap, elérhetőségek, további információk: www.fecskepalota.hu;

A Fecskepalota használatának három módja van:

1. **A teljes épület (A+B apartmanok) bérlése:** ez esetben az egész épület és annak környezete kizárólagosan használható (kivéve a tálaló konyha és a kemencés konyha)
2. **„A” apartman** bérlése, ekkor 5 szoba, 5 fürdő (18 főre), társalgó, fedett terasz kizárólagosan használható (ebédlő, teakonyha, grill terasz, park udvar más vendégekkel közösen).
3. **„B” apartman** bérlése, ekkor 4 szoba, 3 fürdő (16 főre), a téglás terem közösségi tér kizárólagos használatával, az ebédlő, teakonyha, grillterasz és udvar más vendégekkel közösen.

A bérlő lehet természetes személy, vagy jogi személy, aki/amelynek képviselője teljes felelősséget vállal a bérelt épület-részekért és berendezésükért. A bérleti szerződést az előleg számlával egyidejűleg küldjük meg.

A Fecskepalota bérelt apartmanjaiban CSAK azok tartózkodhatnak, és csak azokkal a feltételekkel, akik számára és ahogyan a tartózkodás időpontjában érvényben lévő COVID és karantén szabályozás ezt engedélyezi!

Bérlő kötelezettség vállalását erről a bérleti szerződés tartalmazza

Érkezés és távozás

Érkezés napján a csoportokat 14 órától várjuk. Egyedi megállapodás alapján lehet ettől eltérni. Érkezéskor a bérelt épület-rész a bérleti szerződésben megnevezett csoportvezetőnek kerül átadásra, aki távozásig teljes felelősséget visel az átadott épület(rész)ért.

Távozási napon 10 óráig kell elhagyni a bérlet épületet, egyedi megállapodás alapján lehet ettől eltérni. A bérlet épület(rész)t távozáskor a csoport vezető átadja a Fecskepalota vezetőjének.
(Távozás reggelén a téglás terem zárva.)

A csoportvezető felelőssége: minden csoportnak kell legyen felelős vezetője, aki a bejáratokhoz kulcsokat kap (a vendégek a szobákhoz). A vezető anyagi felelősséget visel az épületért, berendezéséért, vendégcsoport viselkedéséért. A vendégeknél lévő, vagy szobáikban tárolt értéktárgyakért felelősséget nem vállalunk.

A rendkívüli „fertőtlenítő takarítás” díja 20.000 Ft/ helyiség!

Személyzet a Fecskepalotában: az érkezés és távozást időszakait kivéve külön díjazás ellenében tudunk személyzetet biztosítani a csoport mellé. A csoportok alap esetben maguknak hoznak „konyhást”, aki a Fecskepalota által rendelt ételleket feltálalja, mosogat, konyharendért és a ház tisztaságáért felel (1-2-3 napos bérletek esetén).

A 3 napot meghaladó bérlés estén Bérbeadó gondoskodik a napi takarításról.

A szobák és fürdőszobák

A Fecskepalota a közösségi élet számára lett tervezve, a szobák kicsi alvókuckók, pihenésre szolgálnak.

Az épület 9 szobájában 19 alsóágy és 15 felsőágy áll rendelkezésre. Négy szobában dupla ágy van.

Ágyneműt és friss huzatot adunk: paplan, párna, pléd; paplanhuzat, párnahuzat, lepedő.

Minden szobában van lerakó polc, fali fogas, akasztók, tároló fiókok. Szekrényeket nem használunk!

Ágyneműt és friss huzatot adunk: paplan, párna, pléd; paplanhuzat, párnahuzat, lepedő.

A Fecskepalota 8 fürdőszobával rendelkezik, melyek közül 7 akadálymentes. Ezek a szobákkal szemben a folyosóról nyílnak, kapaszkodókörlátok és falra csavarozott fürdető-szék segíti a mozgássérültek tisztálkodását. Minden fürdőben mosdó és WC található. Aki feszélyezetten érezné magát, javasoljuk, hozzon könnyű köntöst a fürdőszobába járáshoz!

Fürdéshez törölközőt és egyéni tisztálkodó szereket hozni kell!

A közösségi helyiségek használata:

1. Tégglás terem a „B” apartman végén: Multifunkcionális közösségi tér. Eszközeit mindenki saját felelősségére veszi igénybe. Sportcipőben, zokniban, használható!
2. Cserépkályhás társalgó az „A” apartman végén: beszélgetések, közös játékok helye, itt található a TV.

Kérjük ne étkezzünk ezekben a helyiségekben!

A teakonyha használata

A kávé-tea főzésére, ételmelegítésre alkalmas hely, elektromos kávéfőző, vízmelegítő és mikrohullámú sütő, poharak, csészék, stb. állnak rendelkezésre. Kettő hűtővel szereltük fel.

Főzésre ez a konyha NINCS felszerelve, arra a „kemencés” konyha való.

A vendégkonyhában a használt eszközök mosogatását, a vendég maguk végzi a használat során.

A csoportok étkezéseinek tálalásához, vagy önellátó főzéshez tűzhellyel is rendelkező konyhát biztosítunk.

A tálaláshoz, főzéshez használt edények rendszeres elmosogatását, a konyha takarítást a bérlő csoport konyhása végzi.

Bérbeadó megrendeli a leegyeztetett ételeket.

Önellátás esetén a csoport magának főz tálal mosogat.

A fedett terasz

A fedett terasz a társalgóból nyílik. Asztalokkal, padokkal, felszerelt, a teljes Fecskepalota bérlése esetén korlátozás nélkül használható. Egyébként az „A” apartman része.

Ez esik legközelebb a szomszédjainkhoz, **FONTOS: 21 óra után itt NE hangoskodjunk!**

A tűzrakóhely, és a dohányzásra kijelölt hely

A tűzrakó helyet szabadtüzi főzésre, sütögetésre használni csak a mindenkori tűzgyújtási szabályok betartásával szabad. A tüzet felügyelet nélkül hagyni tilos! A dohányzó hely e mellett a kemencés tető alatt található.

TILOS A DOHÁNYZÁS a Fecskepalota épületében, parkjában, kertjében.

Ennek betartásáért a csoportvezető felel.

Dohányozni csak a felirattal kijelölt helyen, az udvari kemence felteteje alatt lehet.

Parkolók (kültéri és udvari)

Gépkocsival a Fecskepalota előtti kültéri, kivilágított parkolóban érdemes parkolni.

Mozgássérült vendégeinknek a belső parkolóban biztosítjuk a parkolóhelyeket.

Árnyékolás nyáron, ajtók zárása télen

A Nyári forráságban FONTOS a szoba redőnyök leengedése, árnyékolással, ventilátorokkal és a bejárati ajtók csukva tartásával lehet hűvösen tartani a szobákat. Télen kiemelten fontos, a bejárati ajtók csukása és esti bezárása!

Kérjük, hogy a bejárati ajtók becsukására, zárására mindenki a saját érdekében figyeljen!

Takarítás rendje a Fecskepalotában

A bérleményt a csoport alap esetben maga takarítja a bérlet 1-2-3. napján. Ettől eltérő esetben külön megállapodás szerint. Az étkezésekkel és konyha használatával összefüggésben a csoport konyhást hoz, aki felel a konyha, a terítékek és az ebédlő rendjéért, a tálalásért. Ha a csoport önellátó, akkor a főzésért is.

A 4 napot meghaladó bérlet esetén Bérbeadó szervezi meg a közös helyiségek, fürdők napi takarítását.

Házikedvencek, kutyus, cica a Fecskepalotában

Miután a Fecskepalotában rendszeresen üdülnek földön is mászó piciny gyermekek, illetve fogyatékossgal, egészségkárosodással élők, a **házi kedvenceket külön díjazás ellenében tudunk fogadni**, ebből fedezzük a fertőtlenítő takarítást az állatok után.

TILOS az épületben és környezetében tűzveszélyes tevékenységet végezni (dohányozni, otthonról hozott elektromos eszközöket a hálózatra csatlakoztatni)!

Figyelem – gyenge térerő a 20-70-es mobiloknak, a 30-asok kielégítően működnek, free wifi VAN!

CSEND SZABÁLY 22:00 óra után az épület környezetében hangoskodni, nem szabad!

Élményekben gazdag pihenést kívánunk a Fecskepalotában!

Gánt-Bányatelep, 2023. január

