

Házirend Fecskepalota – 2026.

Általános tudnivalók

A Fecskepalota közhasznú célért létrehozott és nonprofit módon üzemelő közösségi szálláshely és rendezvény helyszín alapítványi tulajdonban. Befogadóképesség két Apartmanban 16+16 = 32 fő.

Honlap, elérhetőségek, további információk: www.fecskepalota.hu;

A Fecskepalota használatának három módja van:

1. **A teljes épület (A+B apartmanok) bérlete:** ez esetben az egész épület és annak környezete kizárólagosan használható. Kivéve a tálaló- és főző konyha, melyhez önellátási igény esetén külön bérleti díj tartozik.
2. **„A” apartman bérlete:** 5 szoba (8 főre 8 pótágygal), 5 fürdő, társalgó, fedett terasz kizárólagos használattal. Az ebédlő, teakonyha, grill terasz, park udvar más vendégekkel közösen.
3. **„B” apartman bérlete:** 4 szoba, 3 fürdő (8 főre 8 pótágygal), a téglás terem kizárólagos használattal. Az ebédlő, teakonyha, grill terasz, park udvar más vendégekkel közösen.
4. **Az udvari hűtő medencét beosztás szerint használhatják a vendégek.**

A Fecskepalota bérlője lehet:

1. Magánemberek csoportja (természetes személy,
2. Vagy jogi személy (alapítvány egyesület, cég), amelynek képviselője teljes felelősséget vállal a bérelt épületrészekért és berendezésükért. A bérleti szerződés megkötését követően küldünk a foglalási előlegről utalásos számlát.

Bérlő kijelenti, hogy A Fecskepalota bérelt apartmanjaiban CSAK azok tartózkodnak, és azokkal a feltételekkel, akik számára és ahogyan a tartózkodás időpontjában érvényben lévő járványügyi szabályozás ezt engedélyezi!

Érkezés és távozás

Érkezési nap 14 órától foglalható el a bérlemény. Egyedi megállapodás alapján, óradíjfizetéssel lehet ettől eltérni.

Érkezéskor a bérelt épületrész a bérleti szerződésben megnevezett csoportvezetőnek kerül átadásra, aki távozásig teljes felelősséget visel az átadott épület(rész)ért.

Távozási napon 10 óráig kell elhagyni a bérelt épületet, egyedi megállapodás alapján óradíjfizetéssel lehet ettől eltérni.

A bérelt épületrészt távozáskor a csoportvezető átadja a Fecskepalota vezetőjének. (Távozási nap a téglás terem zárva)

A csoportvezető: minden csoportnak kell legyen felelős csoportvezetője, aki a bejáratokhoz kulcsokat kap. A vezető anyagi felelősséget visel az épületért, berendezéséért, vendégcsoport viselkedéséért.

A vendégeknél lévő, vagy szobáikban tárolt értéktárgyakért felelősséget nem vállalunk.

A Fecskepalotát és minden hozzá tartozó eszközt minden vendég SAJÁT FELELŐSSÉGÉRE használ!

A „rendkívüli fertőtlenítő takarítás” díja br. 20.000 Ft/ helyiség!

Személyzet a Fecskepalotában 07 és 21 óra között és beosztás szerint tartózkodik. A csoport egyéni programjaihoz külön díjazás ellenében biztosítunk megfelelő létszámú személyzetet.

A 2 napot meghaladó bérlet esetén Bérbeadó gondoskodik a bérelt ingatlan napi takarításáról.

Szobák

A Fecskepalota a közösségi életre lett tervezve, szobái kicsi alvókuckók, pihenésre szolgálnak, étkezni ott TILOS!

A szobákban jellemzően 2 egyszemélyes ágy és kettő falról lehajtható stabil pótágy található.

Ágyneműt és friss huzatot adunk: paplan, párna, pléd; paplanhuzat, párnahuzat, lepedő.

Minden szobában van lerakó polc, fali fogas, akasztók, tároló fiókok. Szekrényeket nem használunk!

Fürdőszobák

A Fecskepalota 8 fürdőszobával rendelkezik, 7 akadálymentes. A fürdők külön bejáratúak, a szobákkal szemben a folyosóról nyílnak. Kapaszkodókorlátok és falra csavarozott fürdető-székek segítik a mozgássérültek tisztálkodását. Minden fürdőben mosdó, fali zuhany és WC található.

Aki feszélyezve érezné magát csoport társai előtt, hozzon könnyű köntöst a fürdőszobába járáshoz!

Törölközőt és egyéni tisztálkodó szereket hozni kell!

A közösségi helyiségek használata

1. Téglás terem a „B” apartman része, multifunkcionális közösségi tér. Eszközeit mindenki saját felelősségére veszi igénybe. Sportcipőben, zokniban, használható!
2. Cserépkályhás társalgó az „A” apartman része, beszélgetések, közös játékok helye, itt található a TV.

Kérjük, ne étkezzünk ezekben a helyiségekben!

Teakonyha használata

A kávé-tea főzésére, ételmelegítésre alkalmas hely, elektromos kávéfőző, vízmelegítő és mikrohullámú sütő, poharak, csészék, tányérok stb. állnak rendelkezésre. Kettő 160 literes hűtővel szereltük fel.

Főzésre ez a konyha NINCS felszerelve, arra a „főzőkonyha” való.

A teakonyhában a használt eszközök mosogatását, a vendégek maguk végzi a használat során!

Az ÖNELLÁTÓ csoportok részére tűzhellyel és edényekkel rendelkező főzőkonyha bérelhető.

A tálaláshoz, főzéshez és étkezésekhez használt edények rendszeres elmosogatását, a konyha takarítást a Fecskepalota munkatársa végzi szervízdíj megfizetése ellenében (www.fecskepalota.hu/berleti)

Fedett terasz

FONTOS: 21 óra után itt hangoskodni TILOS, ez esik legközelebb a szomszédjainkhoz.

Az A apartman része, a társalgóból nyílik. Asztalokkal, padokkal, felszerelt, a teljes Fecskepalota bérlete esetén korlátozás nélkül használható.

Tűzrakó hely, dohányzásra kijelölt hely

A tűzrakó helyet szabad tűzi főzésre, sütögetésre használni csak a mindenkori tűzgyújtási szabályok betartásával szabad. A tüzet felügyelet nélkül hagyni tilos! A dohányzó hely e mellett a kemencés tető alatt található.

**TILOS A DOHÁNYZÁS a Fecskepalota épületében, parkjában, kertjében.
Ennek betartásáért a csoportvezető felel.**

Hűtő medence

A kiírt használati szabályok betartásával egyidejűleg 6 fő tartózkodhat benne. Ugrálni tilos. Mozgássérült vendég beemeléséhez kérje munkatársunk segítségét.

Parkolók (kültéri és udvari)

Gépkocsival a Fecskepalota előtti kültéri, kivilágított parkolóban érdemes parkolni. Mozgássérült vendégeinknek a ház melletti belső parkolót is használhatják.

Árnyékolás nyáron, bejárati ajtók zárása télen

A nyári forróságban **FONTOS a szoba redőnyök leengedése**, árnyékolással, ventilátorokkal és a bejárati ajtók csukva tartásával lehet hűvösen tartani a szobákat és a házat. Télen kiemelten fontos, a bejárati ajtók csukása, esti bezárása!

A bejárati ajtók zárása a csoport felelőssége! Erre minden vendég a saját érdekében figyeljen!

Házi kedvencek, kutyus, cica a Fecskepalotában

Miután a Fecskepalotában rendszeresen üdülnek földön is mászó piciny gyermekek, illetve fogyatékkal, egészségkárosodással élők, a **házi kedvenceket külön díjazás ellenében tudunk fogadni**, ebből fedezzük a fertőtlenítő takarítást az állatok után.

TILOS az épületben és környezetében tűzveszélyes tevékenységet végezni
(dohányozni, otthonról hozott elektromos eszközöket a hálózatra csatlakoztatni)!

Figyelem – gyenge a térerő a 20-70-es mobiloknak, a 30-asok kielégítően működnek, free wifi VAN!

CSEND SZABÁLY 22:00 óra után az épület környezetében hangoskodni, nem szabad!

Élményekben gazdag pihenést kívánunk a Fecskepalotában!

Gánt-Bányatelep, 2026. január

Szép Jelen Alapítvány Kuratóriuma